

FÆLLESVEJ:

Parkering skal primært ske på den enkelte andelshavers parkeringsplads -- der er plads til 2 biler i carporten. Gæster kan holde på børnehavens P-plads.

Det henstilles, at der ikke holdes på vejen i området. Der skal være fri passage for brand-redningskøretøjer, samt renovationen.

Hastigheden i området er MAX. 20 KM – Ellers kan chikaner komme på tale.

SNERYDNING

Hver andelshaver skal rydde sne i 1 meters bredde uden for egen bolig.

Andelshavere med have til Rylevej skal rydde sne på fortorvet inden kl. 7.00 på hverdage og inden kl. 8.00 på søndage og helligdage. Stien mellem nr. 7 og 9 skal også ryddes.

STØJ

Motorplæne- og hæklippere må kun anvendes på hverdage mellem 8.00 -- 20.00. Weekend og helligdage mellem 10.00 -- 16.00. -- Det henstilles, at man ikke bruger vedvarende støjende maskiner.

Hvis der skal holdes fest med høj musik – adviser lige naboerne.

HUSDYR

Det er tilladt at holde max. 2 husdyr (hund eller kat) som ikke må genere andre beboere

HÆK -- HEGN -- FÆLLESAREAL

Hække skal klippes mindst 1 gang årligt. Facaden mod Rylevej -- Fuglebakken -- Højgårdshaven skal vedligeholdes af den enkelte andelshaver. -- Fællesarealet vedligeholdes på arbejdsdage efter behov.

Græsslåning deles mellem de andelshavere, der har have op til fællesarealet, Fuglebakken og Rylevej.

SKADEDYR

Skadedyr – anmeldes af den enkelte andelshaver til kommunen og bestyrelsen skal orienteres. Ingen fodring af fugle m.v. og ingen madvarer eller andet spiseligt i skure, pga. af fare for rotter.

CARPORTE

Carporte må ikke bruges som permanente pulterrum.

KONTAKT TIL BESTYRELSEN:

Akutte situationer med f.eks. fejl på fjernvarmeinstallationer, vandlækager, afblæste tagsten og lignende meddeles hurtigst muligt til formanden eller et bestyrelsesmedlem, hvorefter reparatør tilkaldes.

Beboere må ikke selv bestille reparatører, med mindre det er aftalt med bestyrelsen.

Øvrige ikke akutte henvendelser til formanden eller bestyrelsen skal ske på hverdage mellem kl. 9.00 og kl. 18.00. Respekter så vidt muligt ferie.

STIERNE I HØJGÅRDHAVEN:

Stierne mellem hus nr. 7 og 9 samt mellem hus nr. 15 og 17 skal holdes fri for diverse materiale og være passerbare med f.eks. en barnevogn.

PS. ALLE ÆNDRINGER IND- OG UDVENDIG I BOLIGEN, SAMT CARPORTE SKAL MEDDELES BESTYRELSEN TIL GODKENDELSE.